

CHECKLISTE HAUSBESICHTIGUNG DURCH DIE BANK

	<p>Bei einem Besichtigungstermin durch die Bank handelt es sich zumeist um etwas, das mit dem Beleihungswert zu tun hat. Der Beleihungswert ist für die Bank wichtig, um einen Wert für eine Immobilie festzustellen. Außerdem ist es Pflicht, dass die Bank einen Beleihungswert für eine Immobilie feststellt. Bei einem Besichtigungstermin werden Zustand des Hauses und eventuell Renovierungen begutachtet. Was muss durch den Hauskäufer bedacht werden?</p>
<input type="checkbox"/>	Sind alle Renovierungen / Neuerungen an die Bank gemeldet worden?
<input type="checkbox"/>	Sind alle Raten pünktlich bei der Bank eingegangen?
<input type="checkbox"/>	Fehlen Fotos für die Vollständigkeit des Beleihungswertes?
<input type="checkbox"/>	Ist bereits der Beleihungswert durch einen Besichtigungstermin errechnet?
<input type="checkbox"/>	Kann bei der Bank rückgefragt werden, aus welchem Grund besichtigt werden soll?
<input type="checkbox"/>	Sind alle Belege für Renovierungen / Käufe vorhanden?
<input type="checkbox"/>	Wurde der für Renovierungen bewilligte Kredit für die Renovierungen genutzt? (Nachweise und Belege aufheben)
<input type="checkbox"/>	Wurden Fotos von allen Alt- und Neuzuständen im Haus angefertigt?